



Proyecto: **Nuevo Terminal Intermodal de Cargas del Puerto de São Sebastião**

Cliente: **DERSA - Desenvolvimento Rodoviário S.A.**

Inicio: **Jan/1989** Término: **Ago/1989**

CAT-CREA-SP: **8126/92**

Costo de los Servicios: **US\$ 1,550,000**

Serviço: **Estudios Técnicos y Económicos e Proyecto Básico**

## DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

La obra comprendió la implantación de un nuevo Terminal Intermodal de Cargas en las instalaciones del Puerto de São Sebastião, con el objetivo de aumentar su capacidad de 300.000 para 1.500.000 toneladas.

La expansión abarcó lo siguiente:

- Un nuevo muelle para que atracaran barcos de hasta 70.000 tpm, incluso un puente de acceso de 230 mts. de largo;
- Instalaciones del retropuerto, con área total de 400.000 m<sup>2</sup>, abarcando lo siguiente:
  - Área de almacenamiento de productos siderúrgicos;
  - Área de almacenamiento de contenedores;
  - Área de almacenamiento de papel;
  - Galpones para descarga de contenedores;
  - Talleres de mantenimiento y otras unidades auxiliares;
  - Edificios administrativos;
  - Infraestructura;
  - Utilidades mecánicas y eléctricas



## DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS

Los servicios de Maubertec comprendieron los estudios de planificación portuaria, plan director y proyectos básicos necesarios para llevarse a cabo el estudio de factibilidad técnico económico del programa de ampliación.

La fase de estudio funcional abarcó lo siguiente:

- Consolidación de los estudios de demanda de las cargas a ser transportadas;
- Relevamiento y definición de las condiciones operacionales de las diversas modalidades de transporte de carga;
- Relevamiento de las condiciones de la infraestructura local;
- Estudios de lay-out de la obra;
- Elaboración del plan director de la obra;
- Dimensionamientos del nuevo muelle, del puente de acceso y rampa "roll-

on/roll-off" de cargas y de contenedores;

- Dimensionamiento de las áreas del retropuerto;
- Estudio de integración del proyecto con la red urbana;
- Estudios de acceso al puerto;
- Especificaciones preliminares de los equipos de transporte horizontal y vertical de cargas.

En la fase de proyecto básico se trabajaron los siguientes puntos:

- Consolidación del lay-out general de todas las instalaciones;
- Consolidación del plan director de la obra;
- Proyecto conceptual y pre dimensionamiento de las estructuras del muelle de acceso, almacenes y edificios en general;
- Proyecto conceptual de la infraestructura del retropuerto;
- Proyecto conceptual de los sistemas de utilidades del puerto y del sistema de recolección y de incineración de basura;

- Ante proyecto del sistema vial de los accesos al puerto y circulación;
- Especificación de los equipos de transporte de cargas;
- Estimaciones del costo del emprendimiento.

En área adyacente al Terminal de cargas también fue elaborado el plan director para implantar el Terminal Hidro-Vial de São Sebastião.

Con respecto a esta área, los siguientes elementos fueron objeto de estudios y de dimensionamiento preliminar:

- Acceso, sistema vial, estacionamiento;
- Edificaciones en general: garitas, controles de acceso, central de telefonía, informaciones, correos, bancos, tiendas, restaurantes y bares, baños, autoridades, farmacia, central de integración de transportes colectivos
- balsas, terminal de embarque-desembarque, centro de control operativo, administración y capitanía de los puestos de abastecimiento, aserradero, calderería, talleres mecánicos, depósitos, vestuarios y ambulatorio.