



Projeto:

Operação Urbana Água Espraiada

Cliente: Prefeitura do Município de São Paulo - SP Obras

Início: Out/2010 Término: Ago/2017

CAT-CREA-SP:

Custo dos Serviços: R\$ 17.077.164,00

Serviço: Apoio ao Gerenciamento de Obras*

DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

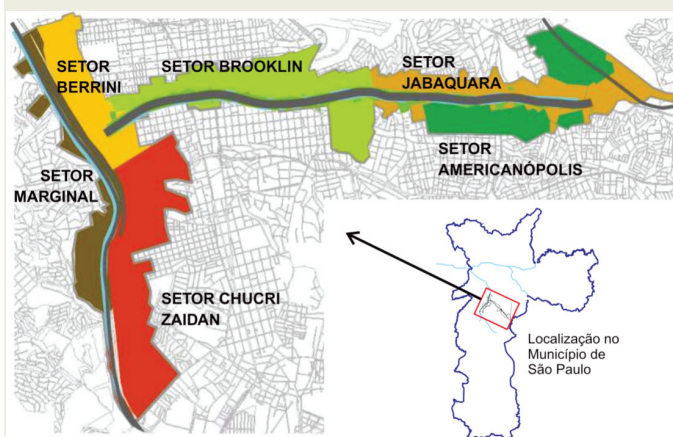
A Operação Urbana Água Espraiada (OUAE), localizada na Zona Sul da cidade de São Paulo, tem como diretriz principal a revitalização da região de sua abrangência, com intervenções que incluem:

- Construção da Ponte Estaiada Otávio Frias Filho (já construída);
- Empreendimentos habitacionais destinados à população retirada de assentamentos irregulares ao longo do Córrego Água Espraiada;
- Projetos e obras relativos às vias locais;
- Prolongamento da Av. Jornalista Roberto Marinho até a Rodovia dos Imigrantes (Túneis e Via Parque);
- Viadutos e Vias de acesso local aos bairros da região;
- Parque linear com aproximadamente 612 mil m²;
- Parque Chuvisco;
- Prolongamento da Avenida Chucrí Zaidan;
- 2 Pontes entre as pontes do Morumbi e João Dias;
- Melhorias do transporte coletivo (incluindo Metrô).

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Serviços técnicos especializados de engenharia de apoio ao gerenciamento das obras e serviços, com as seguintes atividades desenvolvidas:

- Apoio ao gerenciamento das obras;
- Serviços de controle e serviços ambientais, prestando apoio técnico à SPOBRAS, no desenvolvimento das atividades de planejamento;
- Acompanhamento físico-financeiro;
- Gestão dos contratos celebrados com as entidades financiadoras do empreendimento, incluindo o acompanhamento do cumprimento das cláusulas e dos marcos do contrato de financiamento;
- Desenvolvimento, implementação e operação de sistema informatizado de controle financeiro da implantação dos empreendimentos;
- Acompanhamento e apoio para obtenção das licenças ambientais;
- Diligenciamento e acompanhamento dos trabalhos das empresas contratadas para apoio na supervisão, fiscalização e controle tecnológico das obras.



Localização da Operação Urbana Água Espraiada

Principais Quantitativos do Projeto:

Prolongamento da Av. Jornalista Roberto Marinho:

- 450m de extensão em vias pavimentadas;
- 2 túneis, extensão de 3.650m cada;
- Via Expressa, extensão 180m;
- Ramos, extensão 700m.

Dispositivo de interseção com a Rodovia dos Imigrantes:

- 4 ramos, extensão aproximada de 800m;
- 2 marginais, extensão 2.000m;
- 2 viadutos, extensão 500m;
- Galeria do Ramo Túnel, extensão 250m.

Via Parque:

- 3.600m de extensão;
- Ciclovias;
- 3 viadutos, extensão de 70m cada;
- 1 viaduto com 210m de extensão;
- 1 viaduto com 270m de extensão;
- 1 viaduto com 240m de extensão.

Prolongamento da Av. Chucrí Zaidan até a Av. João Dias

- Trechos com alargamentos, galerias e vias sobrepostas;
- 8.500 unidades habitacionais.